

De huurprijs

- 20,62 euro per dag - bestaande woning
- 24,15 euro per dag - nieuwe woning
- 28,35 euro per dag - woning met 2 slaapkamers

Inbegrepen

- aanwezigheid van een videofoon/parlefoon;
- een fietsenstalling;
- ophaling van het huisvuil en recycleerbaar materiaal door de conciërge;
- een wassette met wasmachines en droogkasten;
- een polyvalente ruimte;
- onderhoud van de tuin;
- wassen van de ramen aan de buitenzijde;
- onderhoud van de gemeenschappelijke ruimten;
- het energieverbruik in de gemeenschappelijke ruimten;
- het onderhoud van de lift;
- de aanwezigheid van een conciërge;
- glasgordijnen;
- een noodoproepsysteem;
- interventies van de technische dienst;
- aanwezigheid van fysieke aansluitingen op de nutsvoorzieningen (water, gas, elektriciteit, TV en telefoon).

Niet inbegrepen

Het verbruik van elektriciteit, water en gas en het gebruik van de wassette (aankoop munten).

Indeling van een assistentie woning



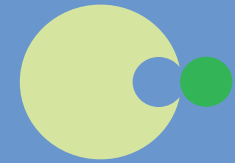
Meer info?

woonzorgcentrum Vinkenhof
Lunstraat 19
3530 Houthalen-Helchteren

t 011 49 23 23

✉ info@houthalen-helchteren.be

Wens je een assistentie woning te komen bekijken, gelieve dan steeds een afspraak te maken.



RESIDENTIE GORISBERG

- 60 serviceflats -



Aangepast wonen in het groen

Het OCMW van Houthalen-Helchteren beschikt vanaf het voorjaar 2012 over 36 nieuwe assistentie woningen op residentie Gorisberg. Dit brengt het totaal op 60 woningen.

Residentie Gorisberg is ingeplant in een groene omgeving waar het aangenaam vertoeven is. In de onmiddellijke nabijheid ligt het woonzorgcentrum Vinkenhof. Hier kan je deelnemen aan allerlei activiteiten, verpozen in de gezellige cafetaria met zomerterras of gebruik maken van het kapsalon.

Het centrum van Houthalen ligt op wandelafstand. Je vindt er de belangrijkste voorzieningen zoals winkels, grootwarenhuizen, banken, horeca mutualiteit, dokter,...

De oude tramroute die vroeger vanuit Zolder via De Standaard naar Houthalen-Centrum liep, grenst aan het domein en maakt deel uit van het fietsroutenetwerk Midden-Limburg.

De assistentie woningen hebben een bewoonbare oppervlakte van +/- 55m². Het complex is voorzien van een polyvalente ruimte en enkele gezellige zithoekjes. Rondom de woningen is er een mooie parktuin met zitbanken.

Toelatingsvoorwaarden

Om in aanmerking te komen voor een assistentie woning moet je minstens 60 jaar en voldoende zelfredzaam zijn.

De woningen zijn zowel voor alleenstaanden als voor echtparen geschikt.

Zorg op maat

Er is een vlotte samenwerking met het woonzorgcentrum Vinkenhof. De bewoners van Gorisberg mogen er deelnemen aan verschillende activiteiten (vb. de jaarlijkse uitstap naar Banneux, de kersthappening, diverse optredens, een modeshow,...).

Het totaalconcept is erop gericht dat de bewoner zo lang mogelijk zelfstandig in zijn woning kan blijven wonen. Al dan niet met ruime ondersteuning. Zo krijgen onze residenten voorrang bij aanvragen voor volgende OCMW-dienstverleningen:

- poetsdienst,
- warme maaltijden,
- gezinshulp,
- minder mobiele centrale,
- dagopvang,...

Daarnaast zorgt de aanwezigheid van een personenalarmsysteem - ook bij de familieleden - voor een zekere geruststelling als plotse verpleegkundige hulp nodig blijkt. Aan de bewoners wordt het concept 'totaalzorg' aangeboden. Zo kunnen zij bij voorrang worden opgenomen in een andere woonvorm binnen onze woonzorgcampus.

Waarom een assistentie woning?

Mensen kiezen voor een assistentie woning omdat de woning vaak te groot geworden is. Het onderhoud van de woning en de tuin is een helse opgave geworden, waardoor te vaak beroep op derden moet gedaan worden.

De aanwezigheid van een gemeenschapsleven met leeftijdsgenoten en met behoud van voldoende privacy wordt op prijs gesteld.

Voor de bewoners biedt een huisvesting in een assistentie woning een positieve bijdrage aan het veiligheidsgevoel. Daarnaast stimuleert deze woonvorm de sociale contacten.

Je behoudt een grote vrijheid omdat je zelf beslist hoe je daginvulling en je zorgaanbod eruit ziet.

Tenslotte bieden we de bewoners via gebruikersraden inspraak over het reilen en zeilen binnen residentie Gorisberg. Deze vergadering vindt 4 maal per jaar plaats.