

Hoe aanvragen?

Neem contact op met Nele Rutten (De Kempkens) of Sarah Scheelen (De Lier):

- Bij interesse kom je op de [chronologische registratielijst](#)
- De eerste 15 personen op deze registratielijst worden gecontacteerd voor een groepsbezoek
- Als je nog steeds interesse hebt, kom je op de [wachtlIJst](#)
- De eerste drie personen worden gecontacteerd om het dossier in orde te maken, zodat het voorgedragen kan worden op de opnamecommissie. Hier wordt maandelijks de wachtlIJst en registratielijst besproken
- Als je aan de beurt bent, kan de toewijzing gebeuren, en kan je op korte termijn verhuizen

Trajectbegeleiding?

Nele Rutten en Sarah Scheelen zijn de trajectbegeleiders van de serviceflats. Wijzigingen in de situatie dienen aan hen doorgegeven te worden. Ook na de verhuis naar een serviceflat kan je steeds bij hen terecht voor vragen, het doorgeven van herstellingen,....

Meer info?

Wens je graag meer informatie of wil je een aanvraag in orde brengen, dan kan je terecht bij:

Nele Rutten of Sarah Scheelen

Dienst Welzijn-Ouderen

OCMW Hamont-Achel

Michielsplein 1

3930 Hamont-Achel

Tel: 011/51 05 01

E-mail: info@ocmwhamontachel.be

Website: www.hamont-achel.be/product/103/serviceflats

We werken steeds op afspraak.



Serviceflats Hamont-Achel

« De Kempkens »
De Kempkens 1
3930 Hamont-Achel

« De Lier »
Michielsplein 5
3930 Hamont-Achel

Serviceflats Hamont-Achel

Wat?

Serviceflats zijn woonegelegenheden voor alleenstaanden of koppels ouder dan 65 jaar. De bewoners wonen zelfstandig in een aangepaste woonvorm. Zij kunnen naar keuze ondersteunende diensten inschakelen zoals gezinszorg, poetshulp,...

Het OCMW van Hamont-Achel baat in totaal 64 serviceflats uit:

- In Hamont zijn er 39, in “De Kempkens 1”, waar ze ook hun naam aan danken.
- In Achel zijn er 25 wooneenheden, genaamd “De Lier”, gelegen te Michielsplein 5.

Inrichting

Iedere bewoner is vrij om zijn flat met eigen meubelen en naar eigen smaak in te richten.

In elke serviceflat is het volgende voorzien:

- een woonkamer met een open keuken voorzien van een ingebouwde kookplaat, dampkap en koelkast;
- een slaapkamer;
- een badkamer voorzien van toilet, wastafel en douche;
- het oproepsysteem waarbij er op korte termijn hulp aanwezig is;
- een persoonlijke brievenbus in de inkomhal.

Prijs?

De prijs is opgedeeld in een prijs voor de huisvesting en een prijs voor de basisdienstverlening.

De kosten voor de huisvesting bedraagt 21,56 euro per dag ongeacht of er één of twee personen in de flat wonen. Voor de basisdienstverlening bedraagt de prijs 2,17 euro per persoon per dag. (prijs op 01/05/2020). De gemiddelde prijs per maand is dan 721,79 euro voor één persoon, of 787,79 euro voor twee personen.

In de prijs is inbegrepen:

- het gebruik van de flat;
- het onderhoud van de gemeenschappelijke delen en van de tuin;
- de verwarming en de verlichting van de gemeenschappelijke delen;
- een bijdrage in de personeelskosten en algemene kosten;
- een brandverzekering voor het gebouw met afstand van verhaal;
- het onderhoud van de technische installaties;
- de keuringen en veiligheidsvoorzieningen;
- de verwijdering van huisvuil;
- het verbruik van water;
- het gebruik van de wasmachines en droogautomaten;
- de aansluiting op het oproepsysteem.

In de prijs is niet inbegrepen:

- verbruik van elektriciteit en verwarming;
- herstellingen en onderhoudswerken die ten laste van de bewoner vallen;
- medische, paramedische en verpleegkundige kosten;
- kapper, pedicure, manicure,...;
- het laten doen van de was;
- aansluiting en abonnement voor telefoon en andere bijkomende nutsvoorzieningen;
- verzekering van persoonlijke bezittingen en burgerlijke aansprakelijkheid;
- alle belastingen.

Deze opsomming is niet beperkend

De prijs wordt jaarlijks aan de index aangepast.