



## Ixelles (Bruxelles)

RÉSIDENCE-SERVICES

# Parc d'Italie



Restel Résidences  
serviced by armonea

### Parc d'Italie

Chaussée de Boitsfort 15  
1050 Ixelles  
tél. 02 672 07 60  
parcditalie@armonea.be  
www.armonea.be

Dans un quartier privilégié que le temps a décidé de préserver, d'aimer et d'embellir, la résidence Parc d'Italie se distingue par son élégance. Elle abrite 125 appartements spacieux, où vous bénéficiez de services hôteliers traditionnels (réception, restauration, nettoyage, services techniques), mais aussi de toute une palette de services à la carte. Vous y profitez de la vie en toute sérénité. Jour et nuit, nous veillons avec attention, compétence et discrétion sur votre bien-être.



“  
**Nous ne voudrions  
 simplement plus vivre  
 ailleurs ! Cela tient à  
 la qualité du bâtiment,  
 mais surtout à celle du  
 service. Le personnel  
 est toujours attentif et  
 une véritable relation  
 se crée entre nous.**”

M. et Mme B.

### Nos atouts

- Appartements lumineux de 50 à 141 m<sup>2</sup>, disponibles à la location ou à la vente
- 40 ans d'expérience
- Service hôtelier de haute qualité ; autres services disponibles à la carte
- Cuisine soignée, servie au restaurant ou dans votre salle à manger
- Programme d'activités variées
- Situation idéale dans un écrin de verdure non loin des commerces
- Possibilité de louer un emplacement de parking dans l'immeuble
- Trois chambres d'hôtel disponibles pour vos invités

## À propos de Parc d'Italie

La résidence Parc d'Italie est un lieu privilégié pour profiter sereinement de votre indépendance. Vous participez selon vos envies à des activités variées et bénéficiez de commodités et de services hôteliers de haute qualité. Vous profitez comme bon vous semble de notre restaurant, mais aussi du bar, des salons, du salon de bridge, de la salle de billard, de la bibliothèque... sans oublier du jardin et de ses aménagements. Entourée de verdure, la résidence se trouve à deux pas de l'avenue Franklin Roosevelt, du Square du Vieux Tilleul et de son centre commercial.

### Nos appartements

Les appartements, élégants et spacieux, vont du flat à l'appartement trois chambres. Ils disposent d'un beau living, d'une cuisine, d'une salle de bain avec baignoire et/ou douche, d'une ou deux toilettes, mais aussi d'une grande terrasse et d'une cave, avec possibilité de parking privatif. Chaque appartement est équipé d'un système d'appel directement relié à l'accueil : jour et nuit, vous pouvez obtenir l'aide d'une personne compétente et disponible. Votre lit est fait tous les matins, et votre appartement nettoyé une fois par semaine.

### Une cuisine soignée

Notre chef et son équipe ont une réputation à tenir. Ils vous préparent chaque jour une cuisine soignée, savoureuse et légère, qui fait la part belle aux produits de saison, et respecte votre régime éventuel. Nous vous servons au restaurant ou dans votre appartement, selon vos souhaits. Et vos invités sont toujours les bienvenus.

### Activités

Bridge, cinéma, conférences, concerts, excursions, gymnastique, expos... Les activités ne manquent pas. Vous y retrouvez généralement vos voisins partageant vos affinités. Les amateurs de beaux livres se donnent souvent rendez-vous dans la bibliothèque, et dans les salons, il y a toujours une partie de bridge ou de scrabble en cours. Sans oublier les compétitions de pétanque ou de billard qui s'organisent au pied levé.

## Infos pratiques

### Commodités

Système d'appel  
 Restaurant  
 Bar  
 Terrasse  
 Connexion internet  
 ( Wifi )

### Offre de soins à domicile

Kinésithérapie  
 Pharmacie  
 Soins infirmiers  
 Soins de confort

### Environnement

Centre urbain  
 Cadre verdoyant

### Type de séjour

Résidence permanente

### Services

Animation  
 Coiffeur  
 Manucure / Pédicure  
 Service religieux  
 Service d'entretien  
 Service technique  
 Service déménagement  
 Support administratif

### Types de logement

Flat  
 Appartement 1, 2 ou 3  
 chambres

### Accès

Proximité train, bus et tram ( arrêt Gare de Boondaelv)  
 Bois de la Cambre aisément accessible  
 Grandes surfaces et centres commerciaux à proximité ( Boondael et place Keym )

> **Plus d'informations ?** [www.armonea.be/parcditalie](http://www.armonea.be/parcditalie)