### OUVERTURE PROCHAINE

# Résidence-Services «LAETARE»: Nouvelle alternative logement pour les seniors

Le site de l'ancien hôpital civil de La Louvière – à la rue du Moulin – entame une seconde vie avec l'ouverture, à la mi-juillet, de la Résidence-services «Laetare». Installée à l'arrière de la Résidence du même nom, cette nouvelle offre de logement propose aux seniors de garder leur autonomie tout en bénéficiant de confort, de sécurité et de services librement mis à disposition. A découvrir...



CPAS DE LA LOUVIERE

La Résidence-services « Laetare » propose 20 logements particuliers et adaptés aux personnes âgées de 60 ans et plus afin qu'elles puissent mener une vie indépendante, tout en bénéficiant d'un environnement sécurisant ainsi que des services comme les repas adaptés, l'entretien du linge ou encore les animations quotidiennes.

Installée à proximité du centre-ville et des axes autoroutiers, la Résidence-services bénéficie d'un environnement calme et agréable, et compte de nombreuses places de stationnement.

Le nouveau bâtiment est en parfaite harmonie architecturale avec la Résidence «Laetare» (maison de repos - maison de repos et de soins, centre d'accueil de jour) qui la jouxte. «Les travaux de la Résidence-services ont débuté en juin 2013 par la démolition de l'ancien hôpital civil. Aujourd'hui, le site est complètement remis à neuf », explique Bryan Stone, Directeur de la Résidence-services. Une attention particulière a été accordée à l'aspect environnemental avec une consommation énergétique faible, la récupération de l'eau de pluie, la détection automatique de mouvement pour les lumières dans les parties communes.

Salle polyvalente





#### Confort, accessibilité et sécurité

Dans la Résidence-services, chaque appartement - non meublé mis à part la cuisineest prévu pour l'accueil d'une ou deux personnes et est adapté pour les personnes à mobilité réduite.

D'une surface nette de 47m<sup>2</sup>, il se compose d'un hall avec vestiaire, d'un séjour avec un accès vers un coin cuisine équipée, d'une salle de bains avec chauffage au sol, d'une cuisine, d'une chambre ainsi que d'une ouverture vers l'extérieur (balcon ou terrasse). Une petite cave est également prévue pour chaque appartement.

Au rez-de-chaussée, une salle polyvalente offre un espace de détente et de rencontres aux résidents. Elle est équipées d'une télévision, d'un ordinateur avec connexion Internet, d'une kitchenette, d'un sanitaire. « Cet espace peut également être réservé, sur demande, afin de permettre aux résidents d'accueillir leur famille pour certaines occasions.»

Au sous-sol, une buanderie avec machines à laver et séchoirs sont à disposition.

Le plus par rapport à un appartement « normal » se situe au niveau des services supplémentaires ainsi que pour l'aspect sécurité. « Chaque appartement est muni d'un système d'interphonie avec ouvre-porte, d'un système d'appel du personnel de garde et bénéficie d'une permanence assurée 24h/24 à partir de la Résidence Le Laetare », poursuit le Directeur de la Résidence-services. Ce qui peut rassurer l'entourage tout en permettant au « senior » de garder son indépendance. « Ce type de logement peut également être une solution intéressante pour les couples où l'un des deux présente un handicap. Ils pourront v trouver les services nécessaires tout en gardant toute leur autonomie.»

Les résidents peuvent compter sur l'entretien des communs, des aménagements extérieurs et des vitres (intérieur et extérieur), de toute l'information sur les prestataires de soins, sur le centre de coordination de l'aide et des soins à domicile ainsi que sur les loisirs organisés dans la commune.

Pour ceux qui le désirent, des services (payants et donc,

Intérieur salon chambre





Site de la rue du Moulin



Plan d'un appartement

facultatifs) sont mis à la disposition des résidents : repas journalier, nettoyage hebdomadaire du logement, entretien du linge personnel.

Quant aux animations proposées, elles sont multiples et quotidiennes : excursions (payantes), activités « théâtre », gymnastique, jeux de mémoire.

#### Une offre complète

La Résidence-services vient désormais compléter l'offre d'hébergement sur le site de la rue du Moulin qui comprend déjà :

- la Résidence Laetare d'une capacité de 165 lits répartis en 75 lits maison de repos et 88 lits maison de repos et de soins, avec un Centre d'accueil de jour (10 places); - les 10 maisonnettes pour

personnes âgées.

## Vous êtes intéressés?

Ne tardez plus pour visiter et réserver. Plus d'infos et rendez-vous pour visites auprès du CPAS au 064/885 353 (du lundi au vendredi de 8h à 16h)

### **ADRESSE:**

Résidence-services « Laetare » **Rue du Moulin 56 7100 La Louvière** 

